



St. Vincentius Verein  
Bad Säckingen



St. Marienhaus  
Bad Säckingen

St. Marienhaus Alten- und Pflegeheim

**Angehörigenabend**

11.06.2024



# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

## Angehörigenabend 11.06.2024



1. Begrüßung
2. Grundriss und Impressionen
3. aktueller Planungstand des Umzugs; generell und zu einzelnen Themen wie z.B.
  - a. Verfügbarkeit der Angehörigen vor, während und nach dem Umzug (z.B. Ein-/Auspacken der privaten Sachen der Bewohner, usw.)
  - b. Transport der Bewohner am Umzugstag
  - c. Kosten
  - d. Zimmervergabe
  - e. Impressionen der neuen Räume
  - f. Weiteres
4. Diskussion
5. Anregungen, Wünsche und Sonstiges



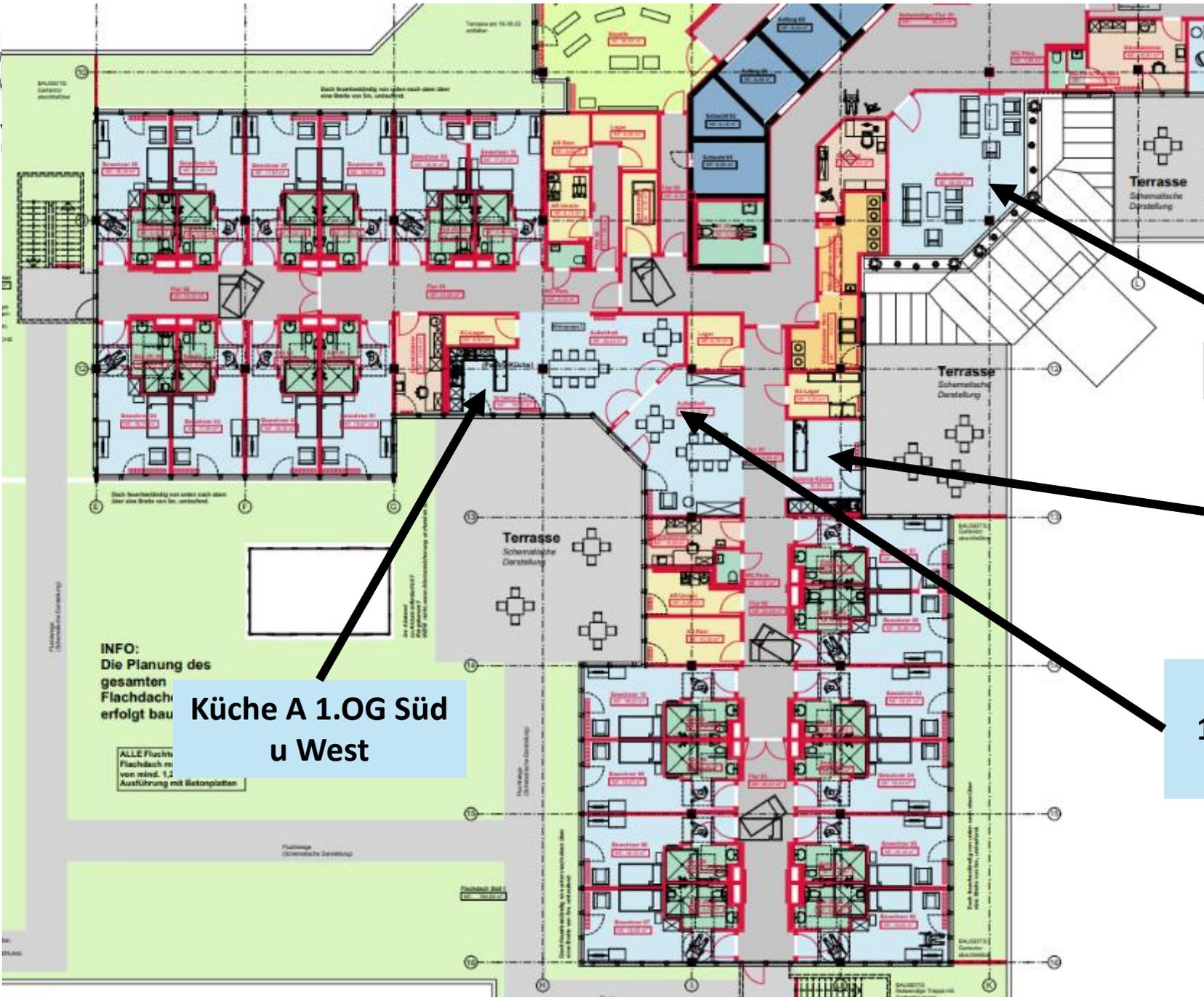
## Grundriss

- im 1, 2 und 3. OG identisch
- 4 „Flügel“ mit je 10 Bewohnerzimmern
- 1. + 2. OG: 80 Bewohner
- halbes 3. OG: Kurzzeitpflege
- insgesamt 10 Flügel
- 2 Flügel teilen sich:  
1 große + 1 kleine Küche;  
Essbereich;
- je Flügel hat es Dienst-, Funktionsräume und Aufenthaltsräume
- Summe: ca. 5.200qm, d.h. ca. 35% größer als heute
- heller, freundlicher, großzügiger





St.



**Aufenthalts-  
raum 1.OG  
Süd und West**

**Küche B 1.OG  
Süd u West**

**Essbereich  
1.OG Süd u.  
West**

**Küche A 1.OG Süd  
u West**

**INFO:**  
Die Planung des  
gesamten  
Flachdach  
erfolgt bau

ALLE Flachd  
Flachdach m  
von mind. 1,2  
Ausführung mit Betonplatten

Terrasse  
Schematische  
Darstellung

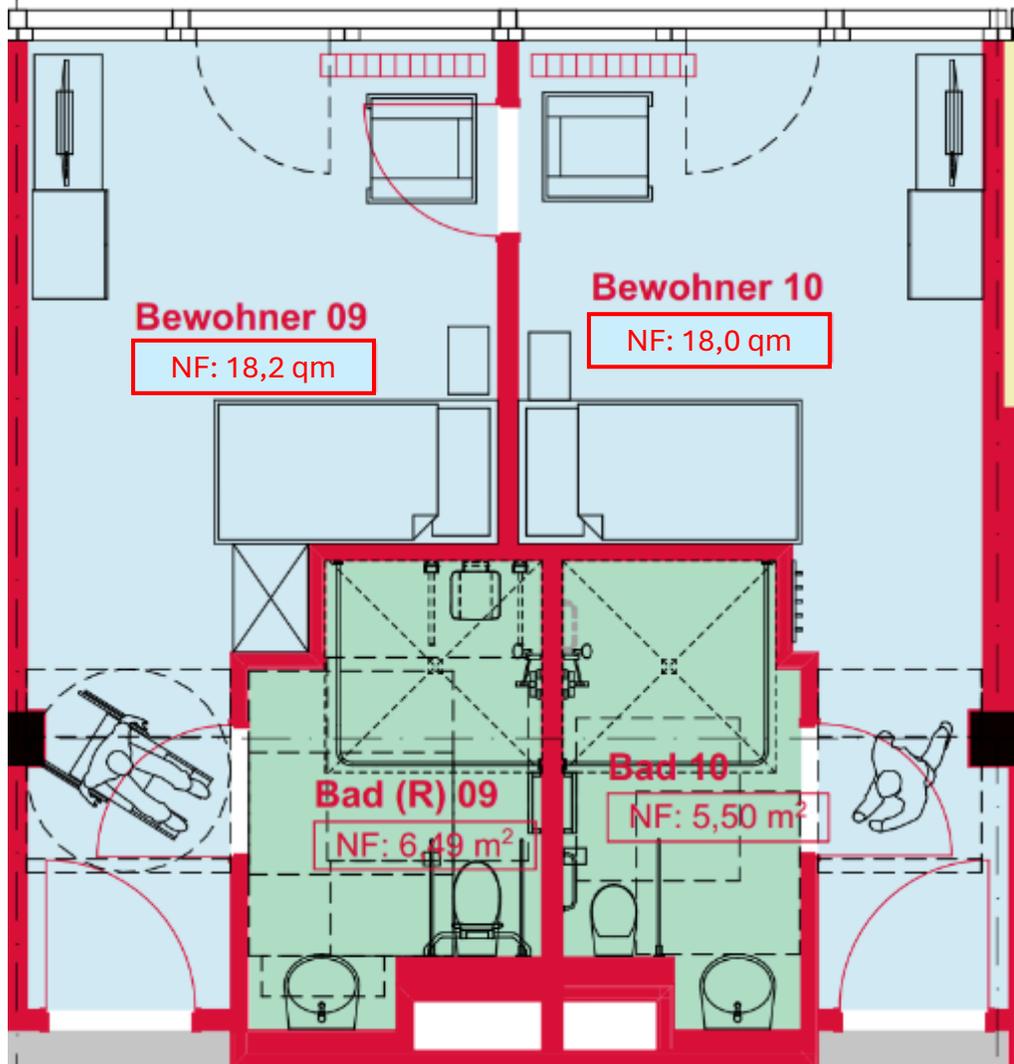
Terrasse  
Schematische  
Darstellung

Terrasse  
Schematische  
Darstellung



# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

## Angehörigenabend 11.06.2024



### Bewohnerzimmer:

- Einzelzimmer
- 20 EZ mit Verbindungstür, d.h. 10 „Appartements“
- Zimmer:  
24 qm bzw. 23qm  
(Bad: 6,4 bzw. 5,5qm)
- Zimmer:  
ca. 3,60m x 6,40 m



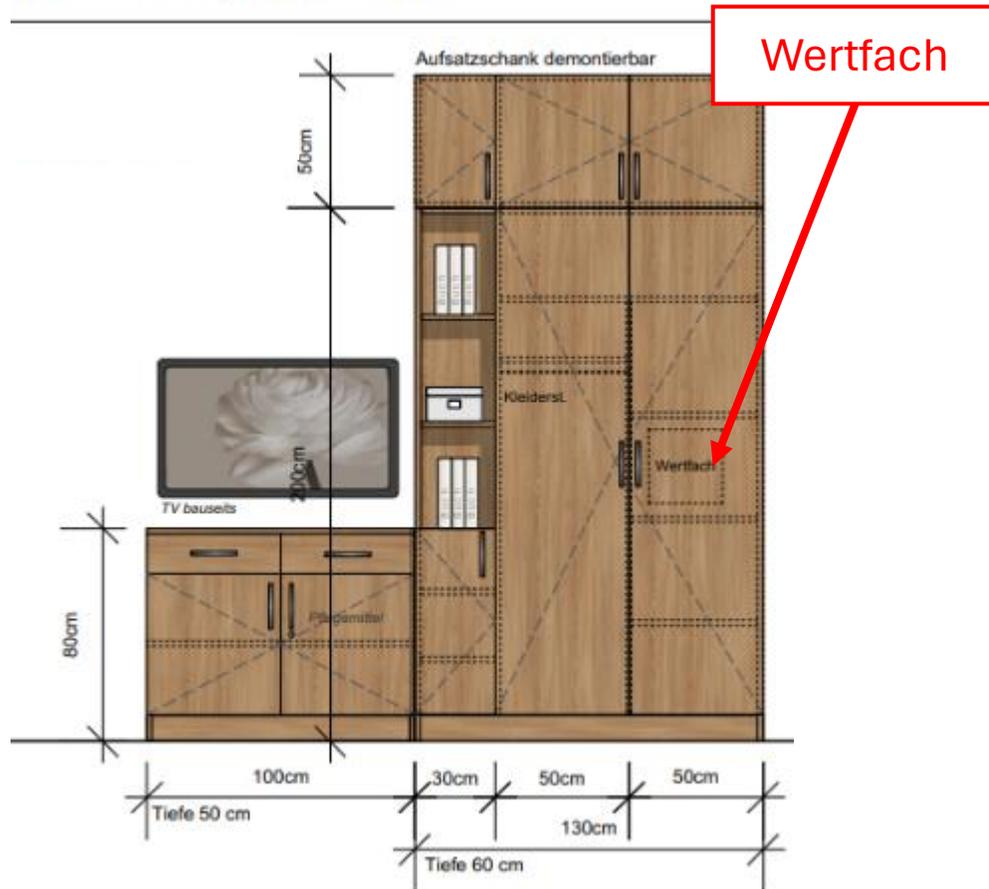
# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

## Angehörigenabend 11.06.2024



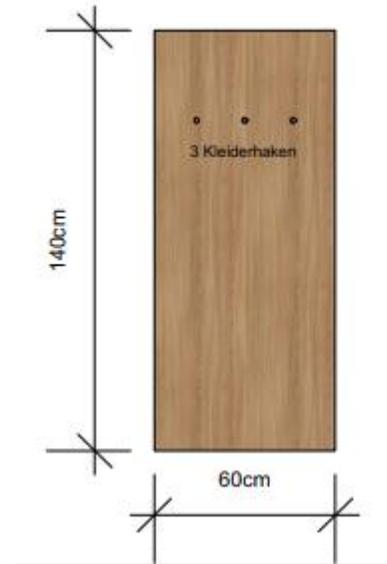
### Ausstattung der Bewohnerzimmer durch das Heim

Ansicht Sideboard, Bewohnerschrank



eigene Möbel? Teile der o.g. Möbel  
bleiben dann draußen

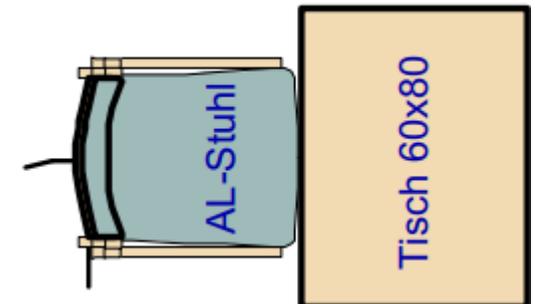
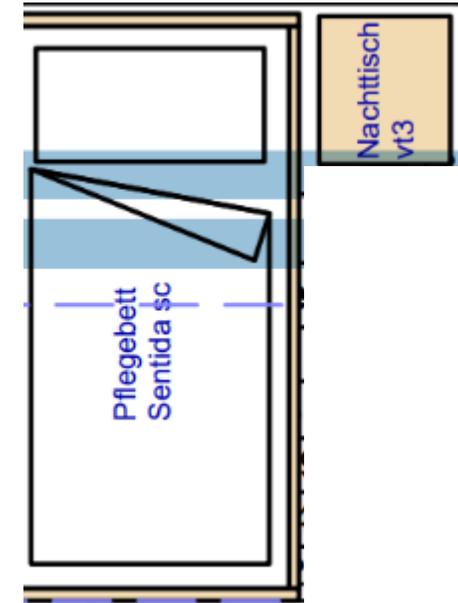
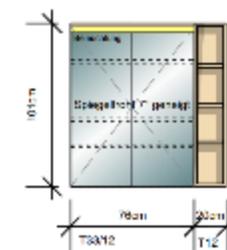
Ansicht Garderobenpaneel



Ansicht Badschränkchen

rollstuhlgerechte Bewohnerzimmer

Standard-Bewohnerzimmer: OHNE seitliches Regal,  
Modell "Karlsruhe"





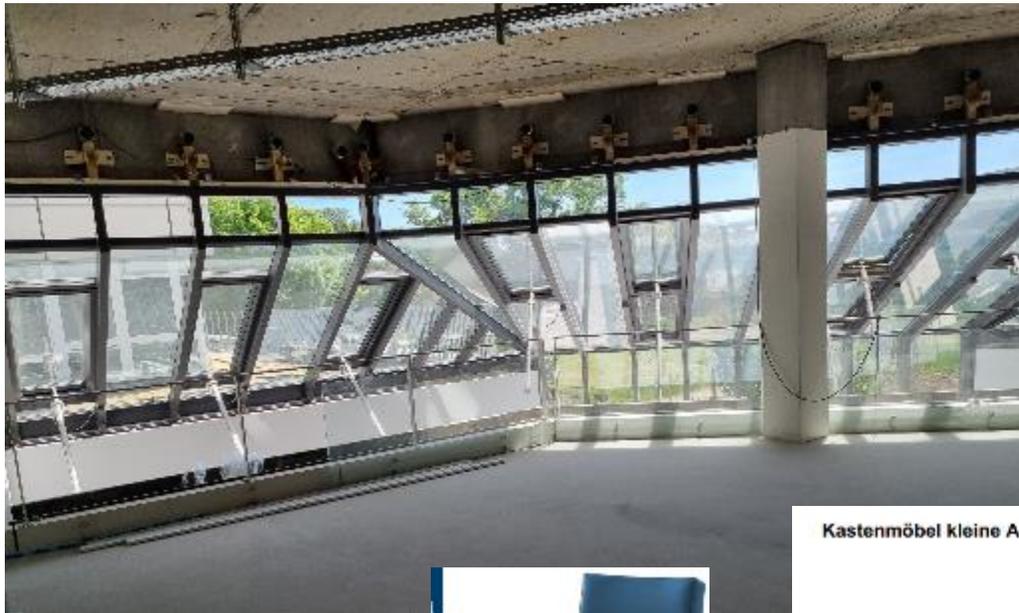


# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

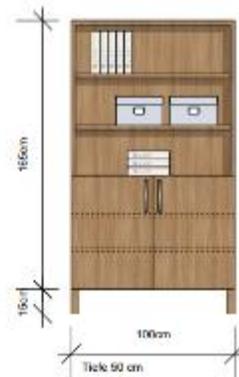
## Angehörigenabend 11.06.2024



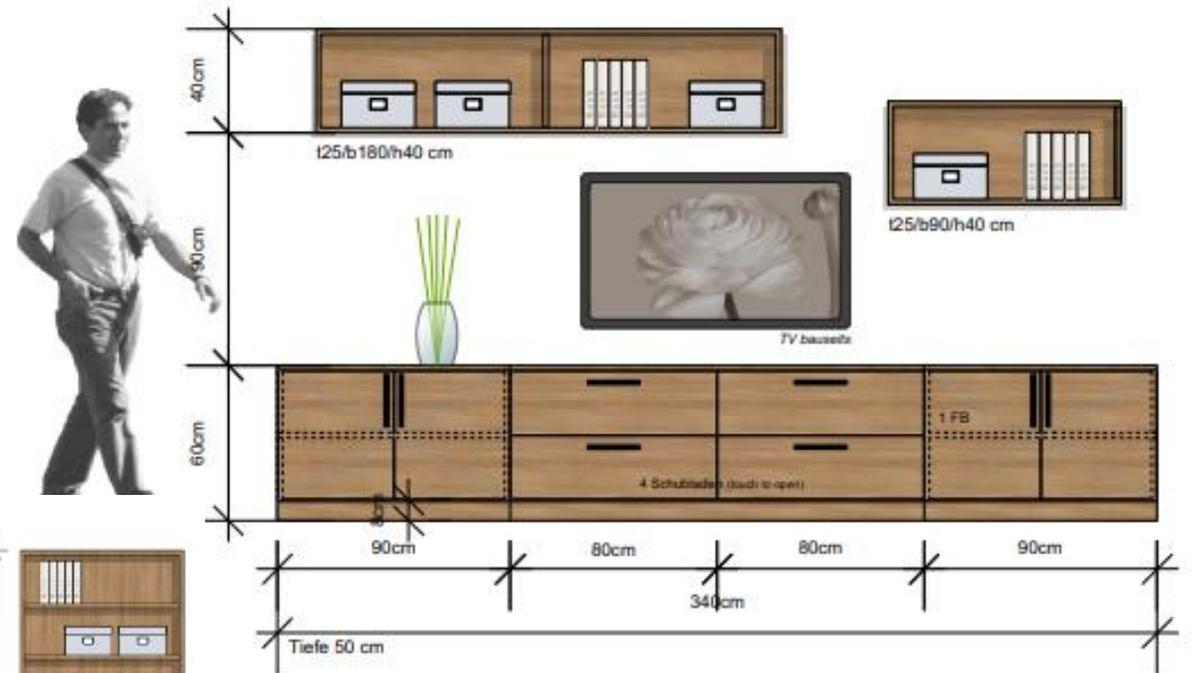
### Möblierung 1. OG Aufenthaltsbereich



Kastenmöbel kleine Aufenthalte



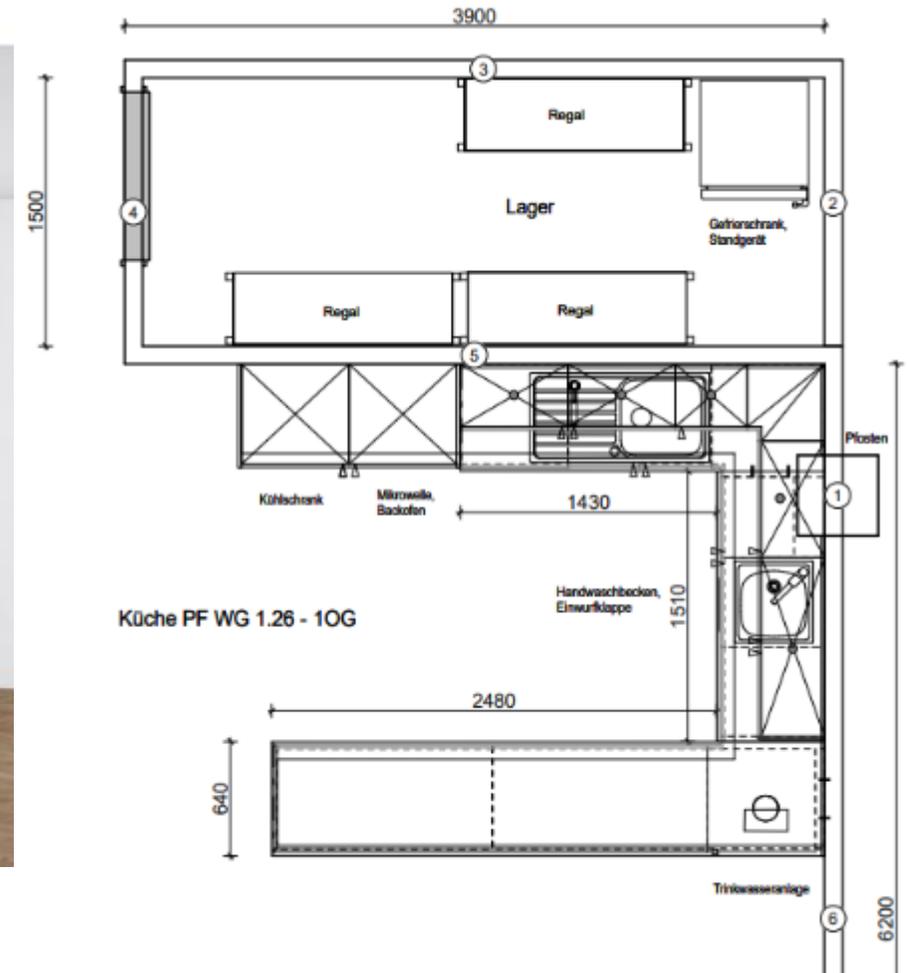
TV-Möbel Aufenthaltsbereich PF AL 1.6





# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

## Angehörigenabend 11.06.2024





# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

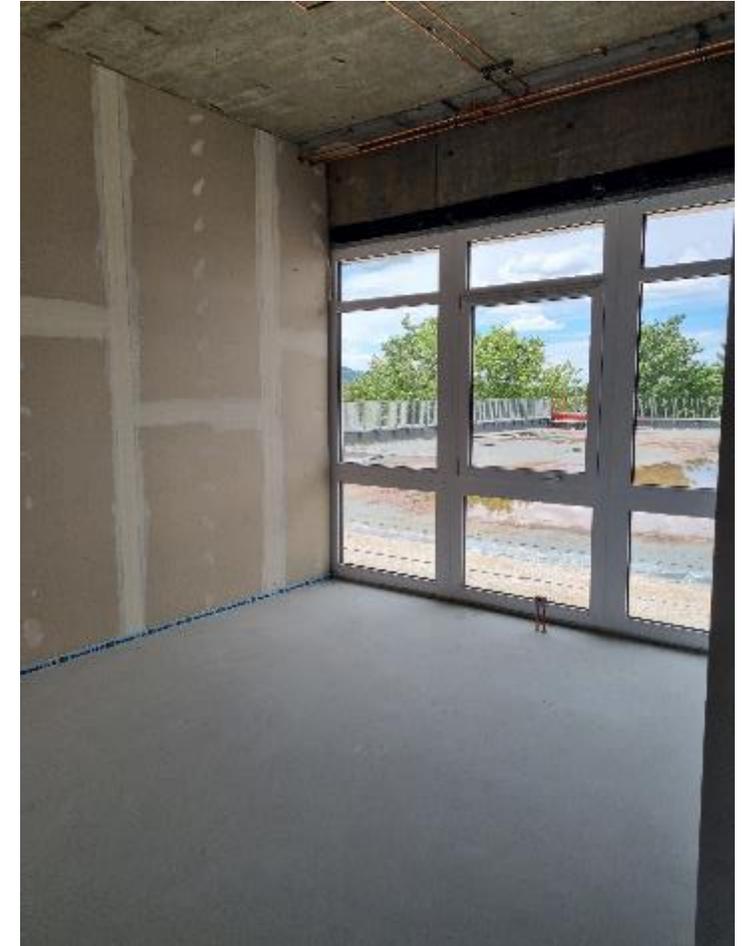
## Angehörigenabend 11.06.2024



**Flur 1. OG Süd**



**Eingang, Flur, Bad  
Bewohnerzimmer**



**Bewohnerzimmer**

Fotos: 11.06.2024





St. Vincentius Verein  
Bad Säckingen

# St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen

## Angehörigenabend 11.06.2024



St. Marienhaus  
Bad Säckingen

**MUST:K**  
Musikschule Bad Säckingen

**GESUNDHEITSCAMPUS**  
BAD SÄCKINGEN

# CAMPUS JAM

featuring  
**SIX2SEVEN**

**Festakt ab 13:00 Uhr**

**Jugend-Orchester**

**Besichtigungen**

**Live-Musik**

**Foodtrucks**

**22. Juni 2024**  
11:00 - 22:00 UHR

MUSIKALISCHE ERÖFFNUNG  
DES GESUNDHEITSCAMPUS

Meisenhartweg 14  
79713 Bad Säckingen

**Am 22.06.2024**  
**Besichtigung eines Teils der neuen**  
**Räume des St. Marienhauses**  
**im ersten OG möglich**  
**von 11:00 Uhr bis ca. 16:00 Uhr**



## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 2. Umzug Vorbereitung: Aussortieren und Einpacken der privaten Sachen

- **Tag des Umzuges: Samstag, 12.10.2024**
- Aussortieren und Einpacken:  
vor dem 12.10; auch bereits am Wochenende 03.10. möglich
- Was Einpacken: alles, was am Tag des Umzugs nicht benötigt wird
- Transport der Sachen: durch unsere Spedition am Tag des Umzugs
- Es werden durch uns 3 normale Umzugskartons bereitgestellt
- Fallen Kosten für den Umzug an? Nein
- Nehmen Sie die Rolex, goldene Kette, etc. oder das für Sie wertvolle Ihres Angehörigen bitte rechtzeitig zu sich
- Um Medikamente, Inkontinenzartikel, Pflegemittel, etc. kümmern wir uns



St. Vincentius Verein  
Bad Säckingen

St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen  
Angehörigenabend 11.06.2024



St. Marienhaus  
Bad Säckingen

## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 2. Umzug Durchführung: Umzug der Bewohner und Sachen am 12.10.2024

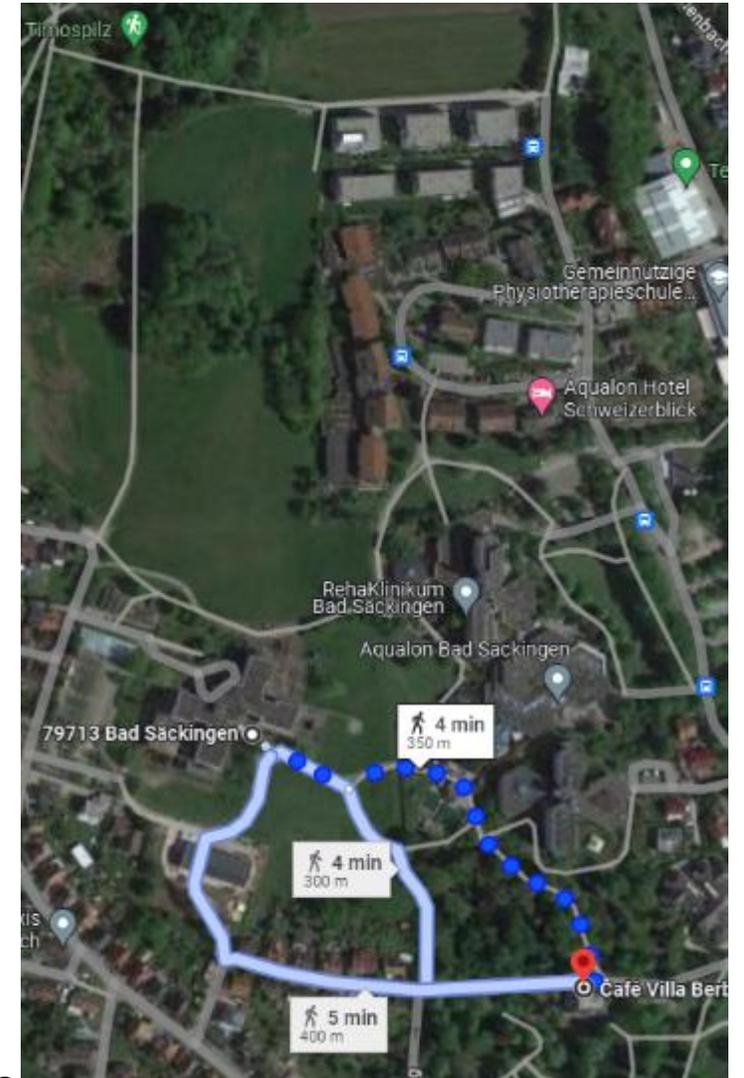
- am 12.10.2024: Packen der Tasche mit den Sachen, die Ihr Angehöriger am Umzugstag benötigt durch Sie  
(z.B. Wäsche, ggf. extra Pullover/Jacke, Zahnbürste, etc.)
- grundsätzlich übernimmt der DRK den Transport Ihres Angehörigen  
Ausnahmen besprechen wir; nur bei körperlich und geistig fitteren Bewohnern!
- Bewohner bekommen eine Weste + Aufkleber mit pers. Daten, etc.
- die von Ihnen gepackten Umzugskartons mit den Sachen Ihres Angehörigen werden von einer Spedition bis ins Zimmer transportiert
- Parksituation in der WT-Straße und am Campus
- Auspacken der Umzugskartons durch Sie bzw. uns



## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 3. Wohnen im Gesundheitscampus

- heller, freundlicher, großzügiger
- 350m, d.h. 5 Gehminuten relativ eben in die Villa Berberich
- Park drumherum
- noch unklar: Cafe im Gesundheitscampus
- Friseur und Zahnarzt im Haus
- Fachärzte im Gesundheitscampus
- ÖPNV-Konzept der Stadt in der Bearbeitung
- eigenes Angebot:
  - z.B. zu Facharztterminen
  - z.B. Marktbesuch im Rahmen unseres Betreuungsangebotes





## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 4. Finanzen

- Pflegesatz = (1) Pflege + (2) Übernachtung + (3) Verpflegung + (4) Ausbildungsumlage + (5) Investitionskostensatz-Satz
- aktuelle Pflegesätze (1) bis (4) gelten bis 31.12.2024
- IK-Satz: beträgt heute 8,02 EUR/Tag/Bewohner  
muß steigen auf ca. 28,-- EUR/Tag/Bewohner (20 EUR\*30 Tage = 600 EUR Monat)
- IK-Satz: muß in den kommenden Wochen neu verhandelt werden und muß ab Mitte Sept gelten; spätestens zum Umzugstermin
- Hinweis auf § 43c SGB XI: Begrenzung des Eigenanteils an den pflegebedingten Aufwendungen



## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 4. Finanzen

- **IK-Satz:** Anschaffung, Finanzierung, AfA und Instandsetzung der Pflegeheim-Gebäude (bzw. der Miete), der technischen Anlagen und der Ausstattung
  
- **Übernachtung und Verpflegung**

Abschreibungen

FK-Verzinsung

EK-Verzinsung

Erbpacht/ Grundstück

Miete/ Pacht / Leasing

Instandhaltungen

Lebensmittel

Fremdleistung Speiseversorgung

Wasser, Energie, Brennstoffe

Abfallentsorgung

Abgaben, Steuern, Versicherungen

Wirtschaft-/Verwaltungsbedarf



St. Vincentius Verein  
Bad Säckingen

St. Marienhaus im Gesundheitscampus Bad Säckingen  
Angehörigenabend 11.06.2024



St. Marienhaus  
Bad Säckingen

## Umzugs des St. Marienhauses in den Gesundheitscampus Bad Säckingen

### 5. nächster Angehörigenabend

- Vorschlag: Mitte September

### 6. Anregungen, Wünsche und Sonstiges

- Postnachsendung
- TV / Internet / Telefon
  - bauseits vorhanden ist ein Glasfaserkabel; keine Satellitenschüssel
  - bauseits vorhanden ist eine Telefonbuchse für ein Standtelefon
  - wir investieren in: WLAN / DECT-Netz → Medienpauschale
- GEZ: nein
- Fotoeinwilligung



St. Vincentius Verein  
Bad Säckingen



St. Marienhaus  
Bad Säckingen

**Neue Anschrift ab dem 12.10.2024**

**Alten- und Pflegeheim St. Marienhaus  
Meisenhartweg 14  
79713 Bad Säckingen**

**Alten- und Pflegeheim St. Marienhaus  
Postfach 12 36  
79703 Bad Säckingen**